

# 해외 동포 마을 조성 계획

---

## 개요:

해외 동포 거주자들을 위한 해외 동포 마을 조성

## 목적:

21세기 글로벌 시대에 전 지구촌에 흩어져 살아가고 있는 해외동포가 약 750만 명에 이르렀다. 이즈음에 지구촌 각 나라에 흩어져 살아가고 있는 동포들 에게 우리는 한민족의 고동체임을 일깨워주고 전 세계에 한민족의 하나 됨을 들어낼 수 있는 구심점 역할을 할 수 있을 뿐만 아니라 이중국적 취득이 자유로워진 국제적 흐름에 따라 해외동포들도 국내에 체류하는 동안 마음 편하게 휴식 할 수 있는 장소를 마련 하도록 하기 위하여 조국의 산하 대한민국의 땅 위에 동포마을 조성 하는데 있다.

**시행 건설:** 예정 (주)삼성. (주)현대. (주)대우. (주)엘지.(주)부영

**위치 및 장소:** 충남 보령시

**주변상황 안내:** 인접 지역과 주변 주요한 지역

**주변 환경:** 시청:3~5분거리 , 병원:3~5분거리, 고소버스:3~5분거리 , 이마트:3~5분거리

(1) 서울에서 약 1시간30분(자동차) - 고속버스: 2시간(강남터미널-보령터미널)

열차: 2시간40분( 용산-보령 역)

(2) 대천 해수욕장과 의 거리 :자동차로 약 10분 거리

## 교통 상황:

(1) 열차: 대천 역 에서 자동차로 약3~5분 거리

(2) 고속버스: 서해안 고속도로(서울-목포) 대천 IC에서 자동차로 약 5분

(3) 고속전철: 50분 (여의도-홍성/ 18정거장)현재 건설 시행 중

**주변 관광 사항:** 해변 휴양 도시로 유명한 보령시지만 푸른 바다와 함께 산과 계곡 그리고 바다를 향해 열린 땅. 서해의 명산 오선산과 단풍이 아름다운 성주 산, 아미 산을 등에 지고 바다를 바라보는 보령은 천혜의 관광 자원이 풍부한 중부권의 명소 이다. 아직은 대천으로 많이 알려져 있지만 1986대천 시와 보령 군으로 분리 되었다가 1995년 보령시로 통합하여 발전 하였다.

이름만 들어도 낭만이; 물결치는 대천해수욕장. 매달 두 차례 씩 모세의 기적이 일어나는 무창포 해수욕장, 낭만적인 휴양지로 탈바꿈할 죽도 관광지, 크고 작은 78개의 섬, 고대의 사찰 성주사지, 오천 성, 남포읍성 명승지와 역사유물이 절묘한 조화를 이루고 있는 역사와 관광의 여행지 이다. 특히 지방자치 시대를 맞이 하여 무한한 잠재력을 지닌 관광자원을 균형적 으로 발전시켜 여행객들의 발길을 축제의 장으로 승화시켜 나가고 있다. 그리고 수도권과 전남목포로 연결 되는 서해안 고속도로의 개통으로 서울에서 1시간 반 만에 낭만의 휴양지 보령시에 닿을 수 있게 되어 이제는 사계절 쉼이 없는 관광휴양 도시로 자리매김 하고 있다.

대천 해수욕장을 비롯한 무창포 해수욕장 용두 해수욕장 성주 산 휴양림 석탄 박물관과 냉풍욕장 등이 있다, 여름에는 세계적으로 유명한 머드축제가 대천해수욕장에서 함께 열린다.

**대천 해수욕장:** 길이 3.5km 폭 100m 에 달하는 동양에서는 유일 하게 조개껍질이 오랜 세월을 지나는 동안 잘게 부서져 모래로 변한 패각분의 백사장을 가진 대천해수욕장은 경사도가 완만하고 바다 밑이 일정하여, 얕은 수심과 함께 파도가 거칠지 않아 아이에서 노인에 이르기 까지 가족 동반의 해수욕을 즐기기에 좋다

**머드축제:** 대천해수욕장이 자리 하는 보령시에는 해안선의 길이만도 무려1백36km, 이 해안에 산재되어 있는 진흙을 이용해 이미 머드팩이 상품화 되어 있는 상태. 해안선을 따라 무진장 존재 하는 질 좋은 진흙에다 연간 수백만 명이 찾는 대천 해수욕장,진흙도 관광상품이 될 수 있다고 일찌감치 눈뜬 진흙전문가, 그리고 시의 적극적인 축제 개최 의지라는 삼박자가 들어맞아 머드축제가 탄생 했다.

# 매입의향서

사업명: 한인마을 신축공사

본인은 귀사에서 추진 하고 있는 한인동포마을에 매입의사가 있음을 확인 합니다.

- (1) 부동산 위치: 충남 보령시 일원
- (2) 주거 형태: 레지던스형 호텔 혹은 공동주택
- (3) 희망 평형

예상 평형	형 태	확인
16평형	복층형 원룸	
30평형	거실 + 방2	
40평형	거실 + 방2	

(희망 평형을 표기 하여 주시기 바랍니다)

성 명: \_\_\_\_\_

주민등록번호: \_\_\_\_\_

주 소: \_\_\_\_\_

연락처: \_\_\_\_\_

E-MAIL: \_\_\_\_\_

한인동포마을 추진본부 귀하